



***Refugium Uckermark
Das Gästehaus von Dialogos***

Dorftstr. 26

17326 Brüssow/ OT Trampe

willkommen@refugiumuckermark.de

www.refugiumuckermark.de

Tel. 039742 80419

Ums.St.Nr. 13/375/60364

Freibleibendes Angebot: Bitte buchen Sie bei Interesse umgehend!

Wohnung im Atriumhaus. Die Wohnung hat zwei Duschbäder und eine Küchenzeile, sie ist sehr hell und SEHR GÜNSTIG für Familien mit Kindern. NUR 59,- für die gesamte Wohnung bei maximal 2 Erwachsenen und 2 Kindern, bei 4 Erwachsenen kostet die Wohnung NUR 89,-

Sehr geehrte Damen und Herren,

herzlichen Dank für Ihre Anfrage und die Wertschätzung unseres Refugiums Uckermark im schönen Örtchen Trampe. Gerne würden wir Sie und Ihre Familie in unserem Refugium zur intensiven Tagung oder lustvollen Erholung begrüßen. Wir würden uns freuen, wenn Sie, wie unsere bisherigen Gäste die Tage bei uns zu einem genussvollen Aufenthalt nutzen könnten.

Die Wohnung hat wunderbares Südlicht. Gerade für Familien, die eine günstige Unterkunft suchen, ist sie sehr gut geeignet. 4 Schlafplätze mit schöner Pantryküche, vollwertigem Herd und sogar 2 Bädern kosten nur 59,- Euro. Das ist supergünstig! Man kann die Terrassen am Haus und den Garten nutzen. Auch das angrenzende große Atrium lädt zum abendlichen Verweilen ein. Oder Sie lassen es sich direkt vor dem Atrium auf der Terrasse mit Weidenblick gut gehen.



Sie können mit zwei Erwachsenen und zwei Kindern in diesem Apartement zu einem sehr günstigen Preis Urlaub machen.

***Refugium
Uckermark***

*Seminare lustvoll erleben, intensiv tagen
Wohnen im gehobenen mediterranen Landhausstil*



***Refugium Uckermark
Das Gästehaus von Dialogos***

Dorftstr. 26

17326 Brüssow/ OT Trampe

willkommen@refugiumuckermark.de

www.refugiumuckermark.de

Tel. 039742 80419

Ums.St.Nr. 13/375/60364

Das angrenzende Atrium



Das Atrium lädt zum gemütlichen Beisammensein ein. Im Sommer genießt man die lichtdurchfluteten Räume bei jedem Wetter. Man kann sich abends bei einem Glas Wein treffen oder das in der eigenen Küche Zubereitete genussvoll in Gesellschaft einnehmen.

Eine besonders schöne Erfahrung ist das Atrium auch im Winter. Mit seinem knisternden Kaminfeuer im Wechselspiel mit einer wirkungsvollen Fußbodenheizung auf Eichenholzparkett lässt es die Schrecken des Winters vergessen. Man schaut in die Landschaft hinaus, sitzt im lichtdurchfluteten Raum und genießt die wohlige Wärme.



***Refugium
Uckermark***

*Seminare lustvoll erleben, intensiv tagen
Wohnen im gehobenen mediterranen Landhausstil*



***Refugium Uckermark
Das Gästehaus von Dialogos***

Dorftstr. 26

17326 Brüssow/ OT Trampe

willkommen@refugiumuckermark.de

www.refugiumuckermark.de

Tel. 039742 80419

Ums.St.Nr. 13/375/60364



Die Tore sind den alten Toren der früheren Scheune nachempfunden. Hinter die Holzfassade wurde auf verbreiterten Fundamenten ein massives Steinhaus gebaut. Die Mischung aus alt und neu entwickelt einen besonderen Charme.

Zur Wahrung des ursprünglichen Charakters unseres bäuerlichen Anwesens wurde die Holzfassade und das Ständerwerk der früheren Scheune komplett saniert. Die Fundamente wurden erweitert, so dass es möglich wurde, hinter die Holzfassade ein modernes gemauertes Haus zu bauen, unser heutiges Atriumhaus.

Atriumhäuser gab es im mediterranen Raum von Ägypten bis Marokko, von Griechenland bis Spanien. Kennzeichnend war ein überdachter oder offener Innenhof, um den die Zimmer gebaut wurden. Dieses mediterrane Motiv und die vielen aufeinander verweisenden Terrassen nehmen diese Idee auf.

Im Atriumhaus bestehen die Baumaterialien aus Stein, klimavariabler Hanf-Dämmung, Lehmputz und geölten Dielen. Das macht sich insgesamt beim Wohnklima und der Solidität des Bauwerks bemerkbar.

Die Ausstattung der Wohnung



Auch wenn die Küche auf kleinem Raum Platz findet, so ist sie doch gut ausgestattet, mit vollwertigem Herd und Kühlschrank. Die Räume sind licht und hell. Die Möblierung der Zimmer ist hochwertig gestaltet mit alten

***Refugium
Uckermark***

*Seminare lustvoll erleben, intensiv tagen
Wohnen im gehobenen mediterranen Landhausstil*



***Refugium Uckermark
Das Gästehaus von Dialogos***

Dorftstr. 26

17326 Brüssow/ OT Trampe

willkommen@refugiumuckermark.de

www.refugiumuckermark.de

Tel. 039742 80419

Ums.St.Nr. 13/375/60364

Gründerzeitmöbeln, Lesesesseln, sowie Ledersofas gestaltet. Die Betten sind im guten Hotelstandard ausgeführt, besser als in so manchem 4-Sterne Massen-Hotel.

Die Hüttensauna

Unsere urige, schöne Hütten-Sauna ist Sommer wie Winter ein Hochgenuss. Besonders die Abkühlung mit dem Brunnenwasser des früheren Bauernhofes.



Die Seen in der Umgebung

Der Brüssower See und der Krebssee



***Refugium
Uckermark***

*Seminare lustvoll erleben, intensiv tagen
Wohnen im gehobenen mediterranen Landhausstil*



***Refugium Uckermark
Das Gästehaus von Dialogos***

Dorftstr. 26

17326 Brüssow/ OT Trampe

willkommen@refugiumuckermark.de

www.refugiumuckermark.de

Tel. 039742 80419

Ums.St.Nr. 13/375/60364

Der Trampe See, der große Bebersee



Gäste: bis zu 4 Erwachsene

- 2 x 30 m² großes Doppelzimmer incl. modernes Duschbad
- Küchenzeile mit Backofen, Kühlschrank und Kochutensilien
- Antike, hochwertige Gründerzeitmöbel
- hochwertige Boxspringbetten auf Hotelstandard mit hochwertiger Matratze
- Daunen-Bettdecken
- große 50 m²-Terrasse mit Blick in die schöne uckermärkische Landschaft
- Satelliten-TV mit Flachbildschirm
- Moderne, schnell reagierende Heizung mit Aluminiumguß-Heizkörpern
- Dielen-Fußboden
- Ökologischer Lehmputz und Lehmfarben für ein angenehmes Raumklima
- Hanfdämmung mit diffusionsoffener Klimamembran, angenehm kühl im Sommer
- Extrem gute Dämmung der Wände und Fenster (dreifach verglast),
- dadurch gut zu heizen auch in strengen Wintern
- Holz-Kaminofen im Gemeinschaftsraum für angenehm warme Abende

Anreise: n. V. ab 16 Uhr beziehbar, nach Verfügbarkeit gerne auch früher

Abreise: n. V. bis 11 Uhr, nach Verfügbarkeit gerne auch später

Empfehlungen: Die Preise verstehen sich incl. Bettwäsche und Handtüchern. Empfehlenswert sind eigene Badetücher, wenn Sie in den umliegenden Seen schwimmen wollen. Letztere können Sie aber auch gegen eine kleine Gebühr von uns erhalten. Ebenso Fahrräder.

***Refugium
Uckermark***

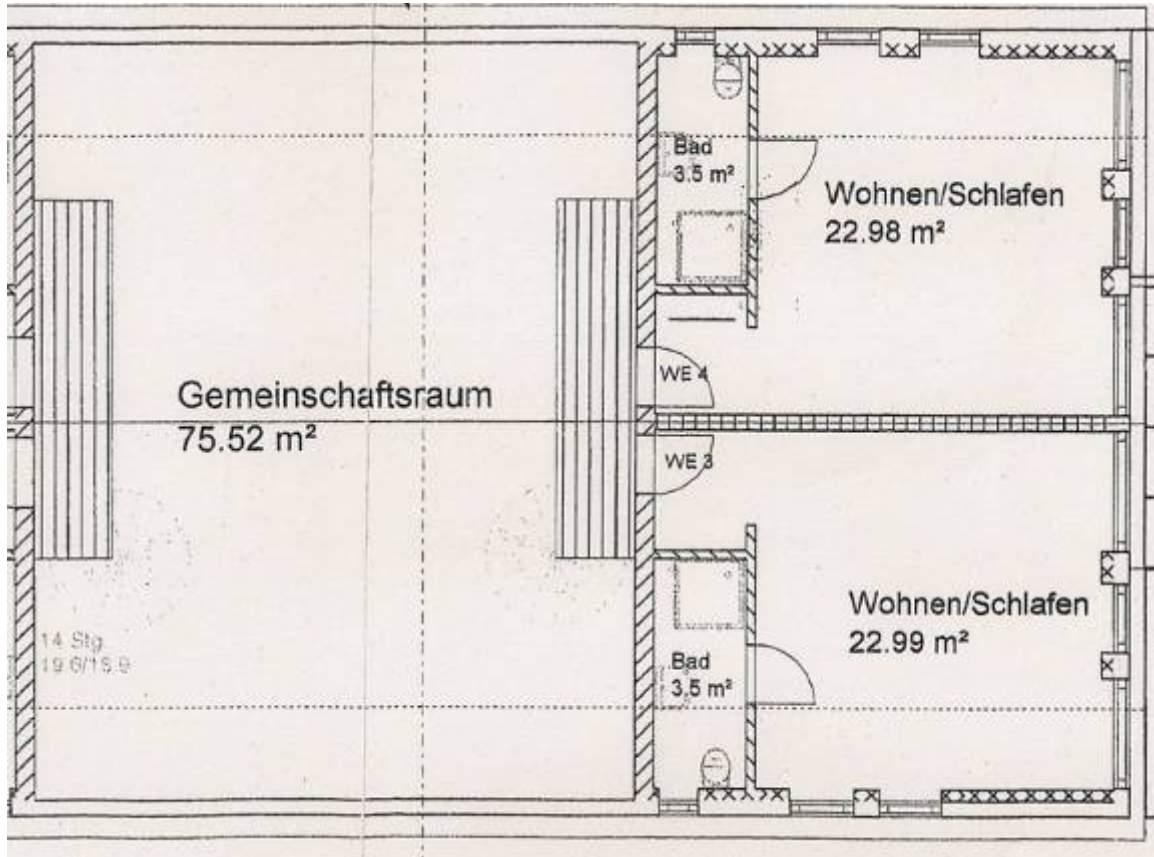
*Seminare lustvoll erleben, intensiv tagen
Wohnen im gehobenen mediterranen Landhausstil*



**Refugium Uckermark
Das Gästehaus von Dialogos**

Dorftstr. 26
17326 Brüssow/ OT Trampe
willkommen@refugiumuckermark.de
www.refugiumuckermark.de
Tel. 039742 80419
Ums.St.Nr. 13/375/60364

Grundriß



Sonderangebot

	Tages- miete	Über- nachungen	Brutto- summe	Netto- summe	7 % Mwst.
Normalpreis 50,- + 40,-	90,00	14,00	1.260,00	1.177,57	82,43
Endreinigung			40,00	37,38	2,62
Summe Normalpreis			1.300,00	1.214,95	85,05
Sonderpreis	59,00	14	826,00	771,96	54,04
Rabatt			474,00	442,99	31,01
Gesamtpreis			826,00	771,96	54,04

**Refugium
Uckermark**

*Seminare lustvoll erleben, intensiv tagen
Wohnen im gehobenen mediterranen Landhausstil*



***Refugium Uckermark
Das Gästehaus von Dialogos***

Dorfstr. 26

17326 Brüssow/ OT Trampe

willkommen@refugiumuckermark.de

www.refugiumuckermark.de

Tel. 039742 80419

Ums.St.Nr. 13/375/60364

Buchungsmodalitäten

- 50 % der Miete sind bei Buchung fällig
- Bei Stornierung bis 6 Monate vor dem Anreisetag sind 10 % Bearbeitungsgebühr der Miete fällig
- Vom 6. Monat bis 8 Wochen vor dem Anreisetag sind 20 % Stornokosten fällig.
- Ab 8 Wochen vor dem Anreisetag wären dann 100% Stornogebühren ohne Reinigungskosten fällig.
- Ein Ersatzmieter, mit dem der Vermieter einverstanden ist, ist natürlich jederzeit möglich, dann würden nur die 10 % Bearbeitungsgebühr anfallen
- 4 Wochen vor dem Anreisetag ist die Restsumme der Miete fällig.
- Bei höherer Gewalt wie z. B. Sturmschäden, aber auch bei technischen Schäden und dergleichen am Objekt im Vorfeld der Reise wird der Mieter unmittelbar benachrichtigt und er erhält seine gesamte Vorauszahlung zurück. Zudem entstehen keine Kosten für die Bearbeitung. Schadensersatz oder Kosten für den Ersatz für ein anderes Mietobjekt kann in solchen Fällen leider nicht geleistet werden.

Anweisung

Es wird vereinbart, dass die Hälfte der Miete nach Buchung binnen einer Woche fällig wird. Ansonsten können die Wohneinheiten anderweitig vermietet werden. Der Restbetrag wird dann vier Wochen vor Anreise fällig.

Wir freuen uns darauf, dass Sie es sich in unserem Refugium wirklich gut gehen lassen.

Mit herzlichen Grüßen

Dr. Grigori Katsakoulis

Inhaber, Mobiltel. 016094683222 für eilige Rückfragen



***Refugium
Uckermark***

*Seminare lustvoll erleben, intensiv tagen
Wohnen im gehobenen mediterranen Landhausstil*